



**Comenzamos el año entrevistando a Ágnes Dóra, Leasing Manager Hungría. Desde 2016, Ágnes es responsable de todas las actividades de arrendamiento en Premier Outlet Budapest y M3 Outlet Polgár. ¡Conócela!**

**Premier Outlet Budapest es el centro outlet más grande y prestigioso de Hungría. ¿Qué lo hace tan especial y exitoso?**

Premier Outlet es un concepto único en Hungría sin competencia en un radio de 200 km y celebra este año su vigésimo aniversario. Durante estos años, el centro ha pasado por varios períodos, incluido un programa de rejuvenecimiento, que cambió por completo su apariencia y que fue acompañado por una fuerte iniciativa de arrendamiento destinada a mejorar la combinación de inquilinos presentes en el centro. Llegados a este punto, creemos que para cualquiera que busque una gran variedad de marcas internacionales reconocidas, una experiencia de compras única y de calidad y buenas gangas, Premier Outlet Budapest será su primera opción en la zona. 😊

**ROS se hizo cargo de M3 Outlet Polgár en 2021 y desde entonces el centro ha mostrado un crecimiento constante. ¿Cuáles son los principales impulsores del proyecto?**

M3 Outlet es un centro outlet más pequeño, pero muy bien ubicado, en el triángulo de las tres principales ciudades del este de Hungría y en las inmediaciones de las fronteras con Eslovaquia y Rumanía, y cubre las necesidades de una gran cuenca. La oferta internacional de inquilinos, reforzada con varias marcas nuevas, puede considerarse muy sólida y única en la región, lo que convierte al outlet en un destino de compras muy atractivo.

### **¿Qué te inspira en la vida estos días?**

Además de tener un trabajo que no puede ser más perfecto para mí, tengo un hijo de tres años que me anima y me enseña mucho cada día, haciendo que mi vida sea completa. Creo que es la persona más divertida y entretenida que he conocido. 😊

### **¿Puedes compartir con nosotros algunos de tus propósitos de Año Nuevo?**

Francamente, no soy el tipo de persona que tiene “propósitos de Año Nuevo”. Sin embargo, siempre tengo metas por delante que me mantienen activa. En relación con mi vida profesional, tengo como objetivo iniciar la fase de ampliación en Premier Outlet Budapest, para la cual ya hemos obtenido el permiso de construcción. Ahora necesito lograr un cierto nivel de interés por parte de marcas internacionales atractivas para iniciar la construcción. Se trata de un proyecto muy interesante que puede ser la joya del centro. En mi vida privada, me gustaría centrarme un poco más en mi bienestar interior, leer más libros, practicar más yoga y pasar tiempo de calidad con mis seres queridos.

### **¿Puedes compartir con nosotros algunos de tus propósitos de Año Nuevo?**

Un pronóstico sobre ROS para 2024: todos sabemos que el mercado minorista se ha enfrentado a desafíos constantes en los últimos años, pero es de esperar que las nubes se despejen este año. Sin embargo, el segmento outlet y ROS como operador profesional no sólo han mantenido, sino que incluso han conseguido reforzar su posición y, en mi opinión, seguirán creciendo también en 2024.